

PLAISIR COURT Hirakata Nagao プレジールコート枚方長尾

プレジールコート枚方長尾 検索 <https://nagao.yusei-az.co.jp>



※掲載の写真は現地にて撮影(平成30年10月撮影)

40家族のライフスタイルを
想像する提案設計。

NEWモデルハウス完成 3邸一挙公開

本日AM10:00~PM6:00より

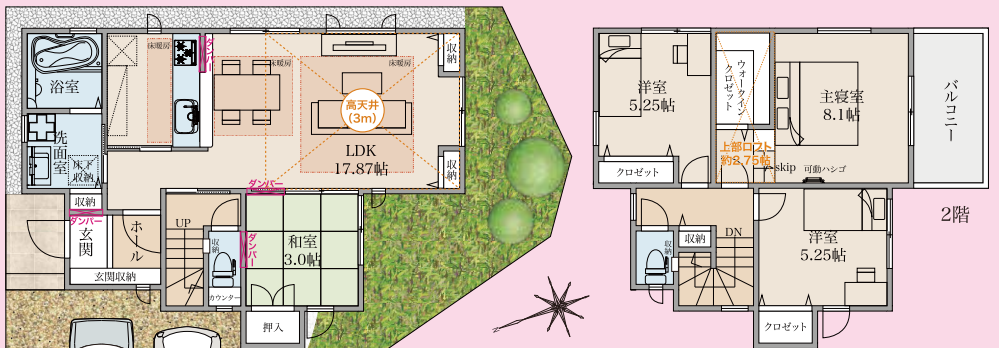
Model house

- 和室と続き間になったリビングは高天井で広がりを感じる空間。
- ロフトを設けた勾配天井の主寝室はウォークインクローゼット付き。

17号地 ガレージ2台駐車可

4LDK モデルハウス

- 敷地面積 / 119.95㎡ (約36.28坪)
- 建延面積 / 98.74㎡ (約29.86坪)
- 1階床面積 / 55.27㎡
- 2階床面積 / 43.47㎡



プレジールコート
枚方長尾
全40区画

- 随所に設けた収納スペースや良好な家事動線などママ活アイデアがいっぱい。
- ミストサウナと大画面浴室テレビ搭載のバスルームなど充実した設備も魅力。

販売価格 (土地+建物) **3,595万円**より
外構工事費・消費税込

●敷地面積/100.04㎡ ●建延面積/95.54㎡の場合



●お車でお越しの方は 下記マップコードをカーナビに入力してください。

MAPCODE® 11 879 269*34

※「マップコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です。

●携帯で地図をご覧になれる方は右のQRコードを読み取ってください。



【全体概要】●名称/プレジールコート枚方長尾●所在地/大阪府枚方市長尾元町3丁目60●交通/JR学研都市線 長尾駅 徒歩12分●総区画数/40区画●私道負担面積/無●道路幅員/6.8m, 9.4m, 9.7m●建ぺい率/50%●容積率/100%●土地の権利状態/所有権●構造・工法/木造2階建て・在来工法●用途地域/第1種低層住居専用地域●地目/宅地●制限事項/高度地区、日影制限有、隣切り有●設備などの概要/関西電力・大阪ガス・公営水道・公共下水道●開発許可番号/枚方市指令都査第151-38号【新築一戸建て分譲概要】●販売戸数/2戸●販売価格(土地+建物)/3,595万円+3,760万円(外構工事費・消費税込)●敷地面積/100.04㎡+120.19㎡(30.26坪+36.35坪)●延床面積/95.54㎡+108.47㎡(28.90坪+32.81坪)●間取り/4LDK●完成時期(築年月)/2018年10月より順次●入居時期/2018年12月(年内入居可)●建築確認番号/第ONEX確建枚方1820051号(平成30年5月7日)他●広告有効期限/平成30年11月末日



耐震×制震 最高等級3 + 省エネ 最高等級4 + ライフスタイルを提案する オンリーワン設計

はじめてのご見学の方は Webからご見学予約いただくか ギフトカード1,000円分贈呈!

ユースエイ 検索 右のQRコードを携帯で読み取って 物件サイトをご覧ください。

